

POROČILO O SODNIH POSTOPKIH DRUŽBE BŠP D.O.O.

Naša odvetniška družba je pooblaščenka družbe BŠP d.o.o. v naslednjih postopkih:

1. pri Okrajnem sodišču v Ljubljani pod opravilno številko N 223/2013 teče na predlog 111 predlagateljev Fondovih blokov, po določbah ZVEtL postopek, da bi parcela št. 312 k.o. Bežigrad postala pripadajoče zemljiške k Fondovim blokom. V postopku je bilo doslej izdelano izvedeniško mnenje, ki ga je izdelal s strani sodišča angažirani izvedenec v zvezi z vprašanjem ali je parcela št. 312 k.o. Bežigrad v skladu z določbami ZVEtL pripadajoče zemljišče k Fondovim blokom. Vse stranke so na to mnenje podale pripombe, izvedenec je izdelal dopolnitev oz odgovoril na pripombe strank postopka. Na omenjeno dopolnitev so stranke postopka imele ponovno pripombe. V tem postopku je družba BŠP d.o.o. po svoji pooblaščenki vložila naslednje pisne vloge:
 - odgovor na predlog za določitev pripadajočega zemljišča in prošnja za prednostno obravnavo in predlog za izločitev postopka z dne 22.03.2011,
 - predlog po 32. a členu ZVEtL in pripravljalna vloga z dne 23.08.2011,
 - ponovna prošnja za prednostno obravnavo, predlog za izločitve postopka in predlog po 32. a členu ZVEtL, predlog za ugotovitev prave vrednosti spornega predmeta z dne 04.12.2011,
 - ponovni predlog za razdružitve postopka in poziv za ugotovitev prave vrednosti spornega predmeta z dne 30.10.2012,
 - pripravljalna vloga in ponovni predlog za razdružitve postopka z dne 08.11.2012,
 - pripravljalna vloga in predlog za zavrženje predloga z dne 12.03.2013,
 - pripravljalna vloga z dne 16.05.2013,
 - pripravljalna vloga z dne 28.08.2014,
 - predlog za delegacijo pristojnosti z dne 12.12.2014,
 - pripombe na izvedeniško mnenje z dne 15.01.2015,
 - pripravljalna vloga z dne 04.03.2015,
 - pripravljalna vloga z dne 03.08.2015,
 - pripombe na dopolnilno izvedeniško mnenje (03.07.2015) z dne 16.09.2015,
 - odgovor na drugopis pripomb na dopolnilno izvedeniško mnenje Mestne Občine Ljubljana (09.10.2015) z dne 17.11.2015,
 - odgovor na drugopis pripravljalne vloge predlagateljev z dne 24.11.2015.

2. Zemljiškoknjižni postopek v zvezi z vpisom lastninske pravice družbe BŠP d.o.o. (glede parcele št. 312 k.o. Bežigrad) in prijavljeno udeležbo Petra Rondaija – enega izmed lastnikov stanovanj v Fondovih blokih. Lastninska pravica na družbo BŠP d.o.o. je že vknjižena, sta pa vknjiženi tudi zaznambi spora v zvezi s postopkom, navedenim v točki 1 tega poročila (zaznamba spora o določitvi pripadajoče nepremičnine, zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice). S tem v zvezi še pojasnjujemo, da je bil pravnomočno zavrnjen tudi predlog za vpis javnega dobra na omenjeni parceli družbi BŠP d.o.o. (št. 312, k.o. Bežigrad).

Domžale, 25.01.2016

Odvetnica Tatjana Markelj Pečecnik